

TRACCIA A)

Il Comune di XXX deve ampliare il proprio cimitero comunale esternamente al perimetro esistente, al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato, in zona a vincolo paesaggistico in quanto collocato a poca distanza dal tracciato autostradale (circa 100 mt), lungo la viabilità comunale di scorrimento. Il Cimitero Comunale è stato realizzato nei primi anni del '900.

L'area attualmente compresa nel perimetro cimiteriale ha una superficie di circa mq 2250 e la superficie oggetto di ampliamento è interna alla particella catastale che comprende l'intero complesso cimiteriale.

L'impianto originario del cimitero ha le caratteristiche tipiche dei cimiteri di campagna con forma regolare definita da un muro di cinta e cappelle. Il campo di inumazione ha percorsi ortogonali e simmetrici rispetto all'ingresso e alla cappella centrale. Esso era ed è suddiviso in quattro parti delimitate da vialetti interni che si incontrano al centro e formando uno slargo, al centro del quale è collocato un piccolo obelisco. Ha un orientamento Sud-Est/ Nord-Ovest con ingresso sul lato Nord-Ovest contrapposto alla facciata della cappella. I primi ampliamenti si sono addossati sul perimetro dell'antico recinto e sono caratterizzati da loculi disposti su uno o due piani. Il primo ampliamento che ha interessato spazi esterni all'originario perimetro è stato quello realizzato sul lato Nord-Ovest e quindi in quello del presumibile originario ingresso. Esso è costituito da un corpo di fabbrica, di lunghezza pari al lato d'ingresso, su due piani con corridoio centrale e loculi contrapposti attestati sulle pareti esterne.

Allo stato attuale si rilevano alcune carenze funzionali e gestionali da risolvere con il progetto di ampliamento. Esse consistono essenzialmente in:

- Eliminazione delle barriere architettoniche per il raggiungimento del primo piano dei loculi (sia nella parte vecchia che in quella di più recente realizzazione);
- Mancanza di un servizio igienico adeguato;
- Problema di regimazione delle acque piovane soprattutto in corrispondenza di alcuni impluvi di copertura;
- Realizzazione di accessi a mezzi carrabili per esecuzione dei servizi di inumazione ed esumazione;

Le disponibilità residue del cimitero sono:

- N. 5 loculi per tumulazioni;
- N.20 posti per inumazione.

Sono state effettuate n. 31 inumazioni negli ultimi 10 anni.

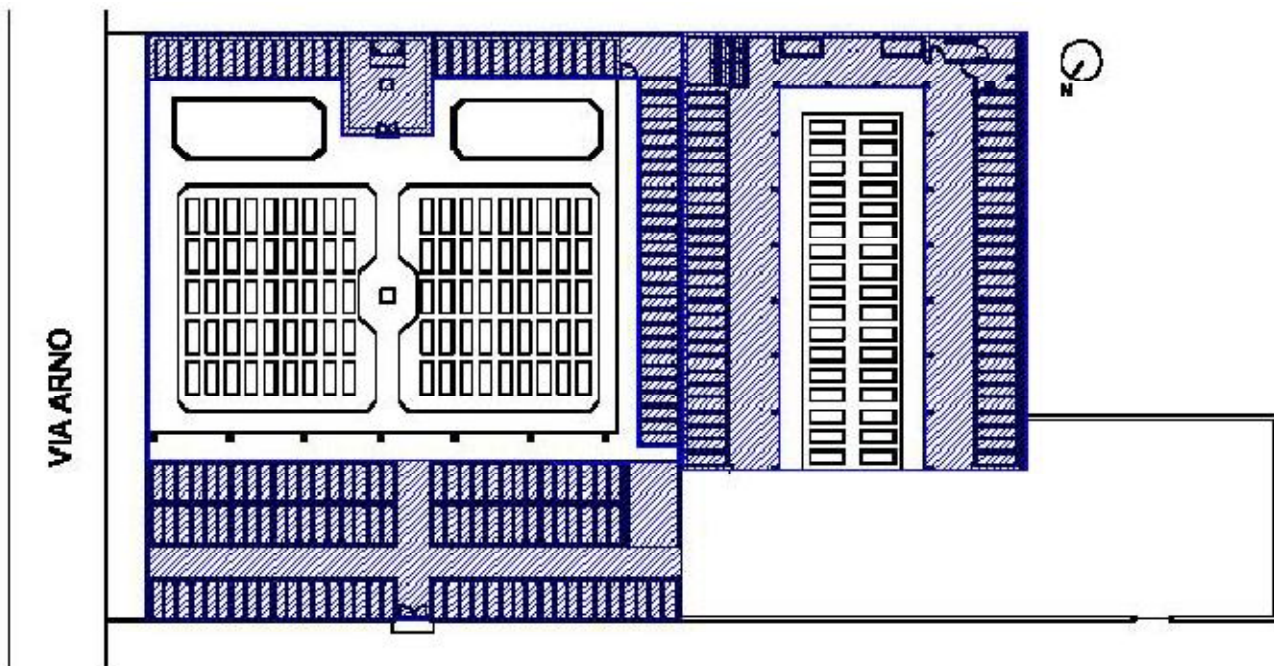
Periodo di rotazione attualmente fissato nel regolamento: 45 anni.

Stima dei loculi che si andranno a liberare nei prossimi anni: 11 loculi nel 2027, 22 nel 2028, 33 nel 2029

Il Candidato:

- predisponga uno schema grafico di ampliamento, comprendente le caratteristiche tecniche dei loculi e il loro ingombro
- illustri quali sono le procedure per giungere all'approvazione del progetto esecutivo;
- illustri gli elaborati del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'ampliamento del cimitero e le autorizzazioni necessarie;
- rediga il computo metrico estimativo dell'intervento (a livello di progetto di fattibilità tecnica economica) tenendo conto delle opere da realizzare che saranno quelle necessarie a colmare le carenze attuali (la stima del numero dei loculi da realizzare dovrà tener conto dei dati sopra forniti);
- rediga per sommi capi l'atto di approvazione del progetto esecutivo.





STATO DEI LUOGHI - SCHEMA DI PARTENZA