



via Roma, 203 – 52014 – Ponte a Poppi (AR) – tel. 0575 5071 fax. 0575 507230 CF/P.IVA: 02095920514
[mail:cuc.ucc@casentino.toscana.it](mailto:cuc.ucc@casentino.toscana.it)-pec:unione.casentino@postacert.toscana.it

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Con il presente Avviso, **riservato alle Cooperative sociali di Tipo B (e/o Consorzi di Cooperative di "tipo C")**, la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Casentino, per conto del Servizio n. 1 dell'Unione stessa, avvia una indagine esplorativa di mercato preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori, interessati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto.

Con il presente avviso quindi si chiede agli operatori economici interessati di voler manifestare il proprio interesse per poter essere invitati alla procedura negoziata in oggetto riservata agli operatori economici del settore.

1) Oggetto dell'appalto

Il presente appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di pulizia nei locali della Sede dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino di Via Roma n. 203 – 52014 Ponte a Poppi (AR) e delle altre sedi dell'Ente, meglio descritti nell'allegata Scheda Tecnica denominata "Piano degli Interventi per lo svolgimento del servizio di pulizie dei locali della Sede dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino". Sono compresi nel presente appalto:

- la manodopera;
- la fornitura di tutti i materiali di 1^ qualità occorrenti per lo svolgimento del servizio quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, detersivi, deodoranti, disinfettanti, cere, sacchetti per raccogliere immondizie ed attrezzi quali scope, stracci, ecc.;
- la fornitura di aspirapolvere, lavapavimenti, lucidatrici, scale, impalcature ed altri tipi di macchine e macchinari;
- la raccolta differenziata dei rifiuti solidi di tipo urbano in conformità alla legislazione e il conferimento, in sacchi impermeabili chiusi e sigillati, nelle apposite aree o cassonetti pubblici di raccolta; e quant'altro necessario per lo svolgimento del servizio a regola d'arte.

2) Tempi di realizzazione dell'appalto

La durata dell'appalto è stabilita in **anni uno a far data dalla data di sottoscrizione del contratto (più un ulteriore anno a discrezione esclusiva dell'amministrazione)**, rispettando quanto previsto nella documentazione tecnica.

3) Importo dell'appalto

L'importo presunto totale dell'appalto è di Euro 65.500,00 IVA esclusa (per 1+1 anni).

Le ore presunte annuali sono n. 1.900 (36,5 ore settimanali) non modificabile in sede di offerta. Con tali corrispettivi, o quei minori importi che risulteranno dalla gara, l'Appaltatore si intende compensato di qualsiasi suo avere o pretesa per l'appalto in parola senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

4) Metodo di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

5) Requisiti di partecipazione

Nella prima fase di manifestazione di interesse, l'operatore economico, mediante la compilazione del modello denominato "Modello Manifestazione di interesse" dovrà dichiarare di possedere i seguenti requisiti:

- Requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016: il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. I requisiti generali di partecipazione dovranno essere posseduti da tutti gli operatori economici. In caso di partecipazione in RTI/Consorzio ordinario/GEIE da ciascuna delle imprese facenti parte il raggruppamento. In caso di consorzi di cui all'art. 45, co.2 lett.re b) e c) del Codice, i requisiti generali dovranno essere posseduti sia dal consorzio che da tutte le consorziate quali esecutrici.
- Aver eseguito nell'ultimo triennio servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto di cui trattasi per un importo non inferiore a quello posto a base di gara a favore di Enti pubblici e/o privati.
- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (art. 83 lett. A del D. Lgs. n. 50/2016).
- Iscrizione all'albo regionale di competenza relativo alle cooperative sociali di "tipo B" e/o Consorzi di Cooperative di "tipo C".

Il modello "Manifestazione d'interesse", debitamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto dall'Amministrazione sul sistema telematico, **pena la non ammissione alla gara.**

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse":

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.

6) Responsabile unico del procedimento

Il responsabile unico del procedimento è il dr. Simone Micheli nel rispetto dell'art. 5 della legge n. 241/1990 e dell'art. 31 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

7) Termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato entro le **ore 11:00 del giorno 25 marzo 2020.**

8) Come manifestare l'interesse a partecipare

Le manifestazioni di interesse da parte delle imprese devono pervenire entro il termine indicato al precedente punto in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet <https://start.toscana.it/>.

Gli operatori economici già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START; una volta cliccato su "manifesta interesse" l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura. Dovrà completare ogni singolo passo per arrivare a redigere correttamente la manifestazione d'interesse.

Gli operatori economici non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form on line presente nella pagina del dettaglio relativo all'avviso in oggetto al quale accederanno dopo aver cliccato "manifesta interesse". Una volta iscritta, l'impresa accederà alla schermata dei passi della procedura che dovrà completare per arrivare a redigere correttamente la manifestazione d'interesse.



via Roma, 203 – 52014 – Ponte a Poppi (AR) – tel. 0575 5071 fax. 0575 507230 CF/P.IVA: 02095920514
[mail:cuc.ucc@casentino.toscana.it](mailto:cuc.ucc@casentino.toscana.it)-pec:unione.casentino@postacert.toscana.it

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione d'interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, co. 11, del d.lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

Scaduti i termini per presentare la manifestazione d'interesse, l'Amministrazione provvederà ad invitare tutti gli operatori economici che hanno manifestato correttamente interesse, nei termini indicati dal presente avviso.

9) Richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita sezione “**chiarimenti**”, nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Attraverso lo stesso mezzo di comunicazione la Centrale Unica di Committenza provvederà a fornire le risposte.

10) Lettera d'invito

La lettera d'invito sarà inviata dalla Centrale Unica di Committenza a tutti gli operatori economici, concorrenti, che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura negoziata in oggetto.

Sul portale START sarà resa disponibile sia la lettera d'invito sia la restante documentazione di gara, nell'apposita area riservata all'appalto in oggetto.

11) Modalità di svolgimento dell'appalto

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dall'operatore economico e ricevute dalla Centrale Unica di Committenza esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana START accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

12) Fase successiva alla ricezione delle candidature

La Stazione appaltante provvederà ad invitare alla successiva fase di gara un numero massimo di **15 imprese** che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore rispetto a quanto stabilito al comma precedente, si potrà procedere ad un sorteggio pubblico presso la sede della CUC (in via Roma 203 a Poppi – AR) in data, luogo ed ora che sarà comunicata a tutti i soggetti che hanno manifestato interesse, attraverso il sistema START, ammettendo alla fase successiva fino ad un massimo n. 15 imprese tra quelle

che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

13) Privacy

Per la presentazione della domanda, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento UE 2016/679.

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

13.1 - finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- *i dati inseriti nella domanda di partecipazione vengono acquisiti ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;*
- *i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.*

13.2 - modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli e gestirli garantendo la sicurezza e la riservatezza.

13.3 - categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti, dal D.lgs. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e dalla L.R. n. 40/2009.

13.4 - diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

13.5 - titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è la l'Unione dei Comuni del Casentino.

Responsabile interno del trattamento dei dati è Maria Teresa Burchini.

Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e dell'Unione dei Comuni di Casentino.

14) Sopralluogo

Ai fini della partecipazione alla procedura negoziata sarà obbligatorio – nella successiva fase di affidamento - prendere visione dei luoghi nei quali è prevista la fornitura, con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta medesima.

Il presente Avviso è pubblicato sui siti internet www.uc.casentino.toscana.it (centrale unica di committenza) e <http://www.comune.laterina.ar.it/> (amministrazione aggiudicatrice), oltre che sul profilo del committente dei due enti.

Allegati:

- Allegato 1 – Modello di Istanza di partecipazione.

- Allegato 2 – Capitolato Speciale

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio



via Roma, 203 – 52014 – Ponte a Poppi (AR) – tel. 0575 5071 fax. 0575 507230 CF/P.IVA: 02095920514
[mail:cuc.ucc@casentino.toscana.it](mailto:cuc.ucc@casentino.toscana.it)-[pec:unione.casentino@postacert.toscana.it](mailto:unione.casentino@postacert.toscana.it)

sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Il responsabile del procedimento di gara
Dott.sa Maria Teresa Burchini