

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO PUBBLICO PER L'AVVIO DELL'INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA c) DEL D.LGS. 50/2016:

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PRESENTARE L'OFFERTA PER I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE, SITO IN RASSINA, PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 3 SECONDO LOTTO FUNZIONALE

Atto di validazione del progetto esecutivo: Determinazione n. 154 del 6 luglio 2018

Atto di approvazione del progetto esecutivo: Deliberazione G.C. n. 66 del 7 luglio 2018

Importo dei lavori a base d'asta: € 273.130,64

Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso: € 268.013,31

Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso (D.Lgs. 81/2008): € 5.117,33

Somme a disposizione dell'Amministrazione: €66.869,36

Costo complessivo dell'opera in oggetto: €340.000,00

CUP: H79D18000010006

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

Con il presente avviso si chiede agli operatori economici di manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata previa manifestazione d'interesse svolta in modalità telematica per l'affidamento dei LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE, SITO IN RASSINA, COMUNE DI CASTEL FOCOGNANO, PIAZZA GIUSEPPE MAZZINI 3 – SECONDO LOTTO FUNZIONALE. La procedura è svolta dalla CUC dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino a favore del Comune di Castel Focognano che mantiene la qualifica di Stazione Appaltante:

Comune di Castel Focognano–Piazza G. Mazzini 3 - Tel.: 057551541 – Fax: 05755154327 - e-mail: comune.castelfocognano@postacert.toscana.it - P.IVA 00138700513

Il CUP dell'appalto è [H79D18000010006](#)

Il progetto esecutivo del presente appalto è stato validato con determinazione n. 154 del 06 luglio 2018 e successivamente approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 66 del 07 luglio 2018, nel rispetto della vigente normativa in materia, e saranno rese disponibili agli operatori economici in fase di gara.

1. Oggetto dell'appalto

L'intervento è così individuato, come indicato nel progetto esecutivo:

- a) **denominazione conferita dall'Amministrazione Committente:** lavori di miglioramento sismico del Palazzo Municipale, sito in Rassina, piazza Giuseppe Mazzini 3 – secondo lotto funzionale;
- b) **descrizione sommaria dei lavori:** l'intervento è finalizzato a migliorare il comportamento sismico del Palazzo Municipale, nel rispetto della vigente normativa in materia.

Il progetto esecutivo in sintesi prevede la realizzazione dei seguenti lavori :

a) Interventi sugli elementi verticali:

- 1) Interventi di chiusura di alcune aperture e/o nicchie presenti sulle murature che potranno eseguirsi con una muratura dello stesso tipo di quella presente oppure mediante muratura in mattoni pieni tenuto conto anche dello spessore da richiudere. E' comunque da precisare che dovranno ricrearsi mediante scuci-cuci ammorsamenti tra la muratura esistente e quella nuova;
- 2) Intervento di intonaco armato su alcune pareti con rete GFRP, connettori e malta a base di calce tipo NHL10MPa;
- 3) Ricostruzione della maglia muraria storica con muratura in mattoni pieni ivi compresi tutti gli inserimenti dinuovi architravi di acciaio al fine di realizzare i passaggi tra locali adiacenti;
- 4) Aumento di spessore di alcune pareti in muratura in laterizio forato con muratura in mattoni pieni;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

b) Interventi sugli elementi orizzontali:

- 1) Sostituzione di un solaio in c.a. con uno di tipo ligneo;
- 2) Consolidamento di alcuni solai realizzati con travi in acciaio e voltine mediante l'inserimento all'intradosso delle travi di elementi di acciaio in modo tale da incrementare le caratteristiche di rigidità delle travi stesse;
- 7) Inserimento di tiranti metallici con capochiave di estremità e piastre (sarà necessario disporre anche dei rompitratta dei tiranti stessi disposti ad un congruo interasse a seconda del caso (vedi particolare sulla tavola n°22)

c) ubicazione: Comune di CASTEL FOCOGNANO – centro abitato di Rassina (AR).

Per la sequenza temporale delle specifiche lavorazioni e le relative modalità si rimanda agli elaborati progettuali e grafici, di seguito si riporta una sintesi di massima:

- 1) *Ricostruzione della maglia muraria storica con muratura in mattoni pieni ivi compresi tutti gli inserimenti di nuovi architravi di acciaio al fine di realizzare i passaggi tra locali adiacenti;*
- 2) *Interventi di chiusura di alcune aperture e/o nicchie presenti sulle murature;*
- 3) *Sostituzione di un solaio in c.a. con uno di tipo ligneo;*
- 4) *Consolidamento dei solai di tipo a voltine e travi di acciaio mediante rinforzi costituiti da elementi di acciaio saldati alle travi stesse*
- 5) *Inserimento di tiranti metallici con capo chiave di estremità e piastre a seconda del caso;*
- 6) *Intervento di intonaco armato su alcune pareti con rete GFRP, connettori e malta a base di calce tipo NHL10MPa;*
- 7) *Aumento di spessore di alcune pareti in muratura in laterizio forato con muratura in mattoni pieni.*

2. Durata e contratto di esecuzione dei lavori

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **365 (trecentosessantacinque)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il contratto per l'esecuzione dei lavori in oggetto sarà stipulato a **corpo** (artt. **3, co.1 lett.ddddd**) e **59, co. 5bis, del d.lgs. 50/2016**), pertanto per le prestazioni ivi previste il prezzo offerto rimarrà fisso e non può variare in aumento o in diminuzione, secondo la qualità e la quantità effettiva dei lavori eseguiti, ed il corrispettivo contrattuale si riferirà alla prestazione complessiva come eseguita e come dedotta dal contratto.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

3. Importo dell'appalto

L'importo dei lavori a base d'asta del presente appalto è pari a **€. 273.130,64** oltre all'IVA di rivalsa dovuta nei termini di legge, così ripartito:

- Importo a base d'asta soggetto a ribasso: **€. 268.013,31** oltre all'IVA di rivalsa dovuta nei termini di legge;
- Costi per la sicurezza del cantiere ai sensi del d.lgs. 81/2008 e ssmmii, non soggetti a ribasso d'asta: **€. 5.117,33** oltre all'IVA di rivalsa dovuta nei termini di legge.

4. Criterio di aggiudicazione

Il presente appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, co. 4 lett.a), del D.Lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara.

5. Requisiti di partecipazione

a) Requisiti generali di cui all' art. 80 del D. Lgs. 50/2016

- a. Ai fini dell'ammissione alla gara, nessuno dei soggetti di cui all'art. 80 co. 3 dovrà trovarsi in alcuna delle cause di esclusione stabilite all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ssmmii;
- b. Requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016:
 - o Possesso di attestazione SOA cat. "OG2" in corso di validità in classe II[^];

Nel caso di partecipazione di RTI/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE i requisiti richiesti di cui al punto a), sopra indicato, dovranno essere posseduti da ciascuna impresa componente il Raggruppamento/consorzio ordinario.

Nel caso di partecipazione di RTI/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE i requisiti richiesti di cui al punto b), sopra indicato, dovranno essere posseduti ai sensi dell'art. 48 co. 6 del D.lgs. 50/2016 e ssmmii.

In caso di consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lettere b) e c) i requisiti di cui al precedente punto a) devono essere posseduti sia dal consorzio che dalle imprese indicate come esecutrici; i requisiti di cui alla lettera b) dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 47 del D.lgs. 50/2016 e ssmmii.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del d.lgs. n. 50/2016, NON è ammesso il ricorso all'avvalimento per le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, (art. 12 del D.L. n. 47/2014, convertito con legge n. 80/2014).

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

I CONCORRENTI INTERESSATI, PRIMA DI MANIFESTARE INTERESSE, DEVONO VERIFICARE IL POSSESSO DEI REQUISITI RICHIESTI.

PER GLI OPERATORI ECONOMICI CHE VOGLIONO ESSERE AMMESSI ALLA FASE DI GARA, SUSSISTE L'OBBLIGO DEL SOPRALLUOGO, DA SVOLGERSI NEI TERMINI SOTTO INDICATI:

L'impresa, mediante un proprio legale rappresentante o altra persona munita di delega, dovrà, a pena di esclusione, effettuare il sopralluogo presso il Palazzo Municipale in oggetto, per la presa visione sia delle strutture interessate dagli interventi previsti nel progetto esecutivo sia degli elaborati progettuali (tecnici ed economici).

Il sopralluogo potrà essere effettuato esclusivamente previo appuntamento con i competenti uffici del Comune di Castel Focognano (Settore Lavori Pubblici), chiamando il numero tel. 0575/5154323 oppure 0575/5154315.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato obbligatoriamente entro tre giorni antecedenti alla data di scadenza del presente avviso.

Contestualmente al sopralluogo, sarà rilasciata apposita attestazione dell'avvenuto sopralluogo, che – debitamente protocollato – sarà consegnato in copia al rappresentante dell'impresa stessa.

6. Il responsabile unico del procedimento (RUP)

Il responsabile di procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato individuato nella figura dell'Arch. Filippo Rialti, telefono 0575/5154315 – cellulare 329/2985705 - fax. 0575 5154322, e mail: filipporialti@casentino.toscana.it

7. Il responsabile del procedimento di gara

Ai fini del presente appalto, il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. n.241/1990 che cura l'espletamento della sola fase di gara, in linea con il regolamento della CUC stessa, è il dr. Paolo Grifagni, responsabile della C.U.C – Centro Unico Committenza dell'Unione di Comuni Montani del Casentino, telefono 0575/5071- fax. 0575/507230, e mail: unione.casentino@postacert.toscana.it;

8. Il termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse è fissato entro le ore 11:00 del 30/07/2018. Le manifestazioni d'interesse pervenute oltre questo termine non saranno prese in considerazione ai fini dell'individuazione dei soggetti da invitare alla successiva fase di gara.

9. Come manifestare l'interesse a partecipare

La manifestazione d'interesse da parte dell'operatore economico dovrà pervenire, a pena di non ammissione alla successiva fase di gara, debitamente firmata con modalità digitale, entro il termine sopra indicato e a mezzo di Posta Elettronica Certificata, all'indirizzo: unione.casentino@postacert.toscana.it;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

Per poter manifestare l'interesse a essere invitati alla procedura negoziata, gli operatori economici sono tenuti a:

- compilare e firmare digitalmente il modello "richiesta di manifestazione d'interesse" allegato "A" al presente avviso;
- inviare il modello "richiesta di manifestazione d'interesse" a mezzo PEC all'indirizzo: **unione.casentino@postacert.toscana.it** entro il termine perentorio sopra indicato con riportato il seguente oggetto: "LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE, SITO IN RASSINA";

L'operatore economico, dopo aver inviato la PEC di cui sopra, riceverà una comunicazione di avvenuta consegna.

N.B. La successiva fase di gara negoziata sarà svolta sulla piattaforma START, sull'istanza dell'Unione dei Comuni Montanti del Casentino raggiungibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>

Nel caso in cui un operatore economico che ha manifestato il proprio interesse, all'appalto di lavori in oggetto, non risulti iscritto sulla piattaforma START 2018 è tenuto ad ISCRIVERSI SULLA PIATTAFORMA START 2018 PRIMA DELLA DATA DI INVIO DELLE LETTERE D'INVITO DA PARTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, al fine di poter ricevere l'invito e partecipare alla procedura negoziata. Si invitano quindi gli operatori economici interessati a essere ammessi alla successiva fase negoziata, e non ancora iscritti sulla piattaforma START 2018, a provvedere tempestivamente in tal senso e comunque si consiglia di procedere entro il termine di scadenza previsto per la presentazione della manifestazione d'interesse.

GLI OPERATORI ECONOMICI, PER POTER RICEVERE L'INVITO, DOVRANNO ALTRESI' CONTROLLARE CHE SULLA PIATTAFORMA START 2018, TRA LE CATEGORIE ASSOCIATE AL PROPRIO PROFILO, SIA PRESENTE ANCHE LA "OG2".

Si fa presente che l'impresa che ha fatto pervenire la manifestazione d'interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, co.11, del D.lgs. 50/2016 e ssmii, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

10. Soggetti da invitare alla successiva fase di gara negoziata

I soggetti che vogliono essere invitati alla successiva fase di gara devono manifestare interesse entro i termini di cui al precedente art. 8 e utilizzando il modello "richiesta di manifestazione d'interesse", quale allegato "A" al presente avviso. Tale modello deve essere sottoscritto, PENA L'ESCLUSIONE, con firma digitale da parte del titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

Tutte le manifestazioni d'interesse pervenute entro i termini di cui al precedente art. 8 e sottoscritte con firma digitale da parte del titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente comporranno l'elenco dei fornitori candidati a ricevere l'invito.

Nel caso in cui il numero delle manifestazioni d'interesse pervenute fosse inferiore a 15 (quindici) si procederà comunque all'invito, tramite la piattaforma START 2018, di tutti gli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse.

11. Richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla fase di manifestazione d'interesse in oggetto, dovranno essere formulate per iscritto e inviate all'indirizzo PEC: unione.casentino@postacert.toscana.it.

Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte che saranno pubblicate sia sulla piattaforma regionale START 2018 sia sul profilo del committente.

12. La lettera d'invito e lo svolgimento della fase di gara negoziata

La lettera d'invito sarà inviata da parte della CUC a mezzo della casella di posta della piattaforma START 2018 noreply@start.e.toscana.it, subito dopo la scadenza dei termini previsti per la manifestazione d'interesse. La lettera d'invito sarà inviata ai soli concorrenti che avranno inoltrato la propria manifestazione d'interessenel rispetto di quanto disciplinato al precedente art. 10, e risulteranno iscritti sulla piattaforma START 2018.

La lettera d'invito sarà inviata esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente all'atto dell'iscrizione sulla piattaforma START 2018 e sarà inoltre resa disponibile sul Sistema telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

Le domande di partecipazione e le offerte da parte degli operatori economici invitati alla successiva fase di gara con procedura negoziata, dovranno essere inoltrate all'Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Unione dei Comuni Montani del Casentino accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

13. PRIVACY E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per la presentazione della manifestazione d'interesse è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento UE 2016/679.

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

ART. 13.1 - FINALITÀ DEL TRATTAMENTO

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella domanda di partecipazione vengono acquisiti ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

ART. 13.2 -MODALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli e gestirli garantendo la sicurezza e la riservatezza.

ART. 13.3 -CATEGORIE DI SOGGETTI AI QUALI I DATI POSSONO ESSERE COMUNICATI

I dati potranno essere comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti, dal D.lgs. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e dalla L.R. n. 40/2009.

ART. 13.4 -DIRITTI DEL CONCORRENTE INTERESSATO

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

ART. 13.5 -TITOLARE, RESPONSABILI E INCARICATI DEL TRATTAMENTO DEI DATI

Titolare del trattamento dei dati è la C.U.C. dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino.

Responsabile interno del trattamento dei dati è il dr. Paolo Grifagni.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e del Comune di Castel Focognano.

14. Firma digitale

Per apporre la **firma digitale** sui documenti informatici i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un **certificato qualificato di firma elettronica** che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del **Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo** e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere **rilasciato** da un **prestatore di servizi fiduciari qualificati** presente nella lista di fiducia pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'Amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

Poppi, lì 12/07/2018

Il Responsabile della CUC

Dr Paolo Grifagni