



COMUNE DI MONTEMIGNAIO

Provincia di Arezzo

CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 27-02-2018

VERBALE N. 11

COPIA

L'anno duemiladiciotto alle ore 21:15 del giorno ventisette del mese di febbraio presso la **sala polivalente "Giuseppe d'Alessandro" adiacente il (PALAZZO COMUNALE)** si è riunita nella sessione Ordinaria, seduta Pubblica in Prima convocazione, avvenuta sotto la presidenza di PERTICHINI ROBERTO, SINDACO, ai sensi dell'art. 39 comma 3 del D.Lgs.vo n.267 del 18.08.2000 con la presenza dei seguenti Consiglieri:

PERTICHINI ROBERTO	P	BARTOLI SARA	P
MUGNAINI MASSIMILIANO	P	ALPI DANIELA	P
CASTRI ANDREA	P	DINI FEDERICO	A
PECORINI ROBERTA	P	CARUSO ALFREDO	P
GIUNTINI ALESSIO	A	SEGHI LAURA	A
AGNOLONI MARCO	P		

Consiglieri assegnati ed in carica n. 10, componenti del Consiglio n. 11
componenti presenti n. 8 assenti n. 3

Partecipa ed assiste, curando la redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. a) del D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000 il SEGRETARIO COMUNALE Del Pianta Giuseppe.

IL SINDACO PRESIDENTE

ACCERTATA la presenza del numero legale ai sensi dell'art. 127 primo comma, T.U.L.C.P. 1915, nonché l'avvenuta corretta convocazione, con le modalità previste dallo Statuto e dai relativi regolamenti di attuazione, sottopone all'esame dell'Organo la proposta di provvedimento avente per oggetto:

OGGETTO: IMU ANNO 2018 - CONFERMA

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D. Lgs 23/2011 in forma sperimentale, e ss.mm.ii.;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D. Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D. Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D. Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D. Lgs 23/2011;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

PRESO ATTO che detto termine per l'esercizio 2018 è stato differito al 31 marzo 2018 con il Decreto Ministeriale del 09.02.2018;

DATO ATTO che con deliberazione n. 14/GC del 06.02.2018 è stato provveduto all'approvazione dello schema bilancio di previsione 2018 2020;

VISTA la Legge 27 Dicembre 2013, n. 147 (legge di Stabilità 2014);

PRESA visione del vigente Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, Sezione IMU, approvato in primis con deliberazione consiliare esecutiva n. 19 del 13.06.2014 e ss. mm. ed ii.;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 22.07.2013 di approvazione delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 13.06.2014 di approvazione, confermandole, delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 24.08.2015 di approvazione, confermandole, delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2015;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 29.04.2016 di approvazione, confermandole, delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2016;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 17.02.2017 di approvazione, confermandole, delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2017;

RICHIAMATA la legge di stabilità 2018 (legge n. 205 del 27.12.2017) ed in particolare il comma 37 che proroga per tutto l'anno 2018 il blocco di eventuali aumenti di tributi ed addizionali spettanti agli Enti Locali;

VISTA la Legge n. 208 del 28/12/2015 (Legge di Stabilità 2016);

VISTO l'art.1, comma 380, della legge n. 228/2012 (Legge di Stabilità 2013) che prevede che il gettito dell'IMU sia interamente attribuito ai Comuni, salvo il gettito sugli immobili a destinazione produttiva appartenenti alla Categoria catastale " D ", spettante allo Stato in misura pari all'aliquota base dello 0,76%, ed al Comune in misura pari al maggior gettito derivante dall'eventuale maggior aliquota dallo stesso determinata;

VISTO il comma 707 della legge 27 Dicembre 2013 , n. 147, che, in modifica all'art.13 del D.L. 201/2011, prevede " L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10";

VISTO il comma 677 della legge 27 Dicembre 2013 , n. 147;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

RICORDATO che:

- a norma dell'art. 7, comma 1, lettera h), del D. Lgs n. 504/92, richiamato dall'art. 9, comma 8, del D. Lgs. n. 23/2011, i terreni agricoli sono esenti dall'imposta nel Comune di Montemignaio, in quanto rientrante tra i comuni montani o di collina riportati nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993;

- a norma dell'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011 sono altresì esenti i fabbricati rurali strumentali ubicati in comuni montani o parzialmente montani individuati dall'elenco dei comuni italiani dell'ISTAT, tra i quali rientra il Comune di Montemignaio;

RITENUTO, pertanto, confermare anche per l'anno 2018 la misura delle aliquote e delle detrazioni IMU in vigore nell'anno 2017;

DATO ATTO, altresì, che il Consiglio Comunale è l'organo a cui è attribuita la competenza nell'adozione del provvedimento proposto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 42, secondo comma, lettera f) del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITI, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D. Lgs.267/00, i pareri favorevoli da parte del Responsabile del servizio per la regolarità tecnica del provvedimento e dal responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

CON VOTI FAVOREVOLI 7 E N.1 CONTRARIO (Cons. Caruso A.) ESSENDO IN NUMERO DI 8 GLI AVENTI DIRITTO, PRESENTI E VOTANTI IN FORMA PALESE,

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di confermare anche per l'anno **2018**, con decorrenza primo gennaio 2018, le aliquote dell'imposta municipale propria dell'anno 2017, come segue:

• **ALIQUOTA DI BASE**

0,99 PER CENTO (zerovirgolanovantanovepercento) per tutti gli immobili comprese le aree edificabili

• **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE**

0,4 PER CENTO (zerovirgolaquattropercento) con la detrazione di imposta di euro 200,00 per gli immobili destinati ad abitazione principale del soggetto passivo e classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze

3) di dare atto che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda alla normativa ed al regolamento vigente;

4) di dare atto che la presente deliberazione consiliare dovrà essere inserita nel Portale del Federalismo Fiscale, così come previsto dalla normativa vigente;

5) di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/00.

Firme pareri ed allegati all'originale, qui riportati per estratto:

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio

DEL PIANTA GIUSEPPE

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 22-02-18

F.to

Il Responsabile del servizio
DEL PIANTA GIUSEPPE

Letto, approvato, sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to (PERTICHINI ROBERTO)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Del Pianta Giuseppe)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubblicazioni n. 406 del 21-04-2018

Il sottoscritto, in base alla dichiarazione del Messo comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 21-04-2018 ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

Montemignao, li 21-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to (Del Pianta Giuseppe)

CONTROLLO PREVENTIVO ED ANNOTAZIONI

Dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 quarto comma D.Lgs.vo n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Del Pianta Giuseppe)

Firme e pareri allegati all'originale.
E' copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Montemignao, 21-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE



da trasmettere ai seguenti uffici : _____ tributi _____