

Comune di
CHIUSI DELLA VERNA

Provincia di Arezzo

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 59 del 28-12-2016

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA (IMU) - ANNO 2017**

Oggi, 28-12-2016 alle ore 21:00 , nella sala delle adunanze presso la sede comunale del Capoluogo, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla Prima convocazione, in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti e assenti:

Presente - Assente		
Tellini Giampaolo	Sindaco	Presente
FARINI SIRIO	Consigliere	Presente
FALLERI FEDERICA	Consigliere	Presente
LUMACHI TOMMASO	Consigliere	Presente
BIONDINI SILVIA	Consigliere	Presente
LUSINI CLAUDIA	Consigliere	Presente
GIORGI GIORGIO	Consigliere	Assente
AMMANNATI PAOLO	Consigliere	Presente
LODDI CLAUDIO	Consigliere	Presente
BERNACCHI GIACOMO	Consigliere	Presente
CASTELLI GIULIA	Consigliere	Assente
Presenti n. 9	Assenti n. 2	

Presiede la seduta il Sig. Giampaolo Tellini nella sua qualità di SINDACO.

Assiste il Dott. Giuseppe Del Pianta SEGRETARIO COMUNALE incaricato di redigere il presente verbale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 in forma sperimentale, e ss.mm.ii.;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

PRESA visione del Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, Sezione IMU, approvato con deliberazione consiliare esecutiva n° 7 del 28/04/2016;

VISTE le aliquote IMU 2016 approvate dal Consiglio Comunale con atto n° 10 del 28/04/2016;

VISTA la Legge di Bilancio 2017 (Legge n° 232 dell'11 dicembre 2016) che tra l'altro ai commi 42 e 43 sospende anche per il 2017 l'efficacia di eventuali aumenti di tributi ed addizionali spettanti agli EE.LL.;

RITENUTO, pertanto, confermare per l'anno 2017 la misura delle aliquote e delle detrazioni IMU in vigore nell'anno 2016;

VISTO l'art.1, comma 380, della legge n° 228/2012 (Legge di Stabilità 2013) che prevede che il gettito dell'IMU sia interamente attribuito ai Comuni, salvo il gettito sugli immobili a destinazione produttiva appartenenti alla Categoria catastale " D ", spettante allo Stato in misura pari all'aliquota base dello 0,76%, ed al Comune in misura pari al maggior gettito derivante dall'eventuale maggior aliquota dallo stesso determinata;

VISTO il comma 707 della legge 27 Dicembre 2013 , n° 147, che, in modifica all'art.13 del D.L. 201/2011, prevede " L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10";

VISTO il comma 677 della legge 27 Dicembre 2013 , n° 147;

VISTO il D.Lgs. n° 267/2000;

VISTA la proposta del Responsabile del Servizio n° 3 Entrate tributarie (M.T. Burchini);

VISTA la Delibera di Giunta comunale n° 184 del 19/11/2016 pari oggetto alla presente;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati resi i pareri favorevoli di cui all'art.49 comma 1 del D.Lgs n.267/00, pareri espressi in calce alla presente e per estratto nelle copie;

Con voti favorevoli n.7- contrati n.2 (minoranza)

DELIBERA

1) Di confermare come segue e per i motivi esposti in premessa le aliquote dell'Imposta Municipale Propria –IMU - per l'anno 2017:

- aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: 8,8 ./..;

- aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, , di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 e ss.mm.ii: 4,00 ./..;

-- aliquota prevista per l'abitazione concessa in uso gratuito e relative pertinenze : 8 ./..

dando atto che l'aliquota del 4 ./.. trova applicazione per le categorie catastali A1,A8, A9 e relative pertinenze e che l' aliquota del 8 ./.. trova applicazione nel rispetto e così come previsto dalla normativa emanata dalla Legge 208/2015 (art.1, co. 10) in merito al comodato e che in caso di immobili locati a canone concordato l'imposta determinata applicando l'aliquota di base è ridotta al 75% così come previsto dalla normativa emanata dalla Legge 208/2015 (art.1 co. 53.54) ;

2) Di individuare per l'anno 2017 in **€ 200,00** complessive la detrazione di imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze a favore dei soggetti passivi residenti e dimoranti abitualmente, dando atto che la stessa trova applicazione solo per le categorie catastali A1, A8, A9;

3) Di dare atto che la presente deliberazione consiliare dovrà essere inserita nel Portale del Federalismo Fiscale entro il termine perentorio del 14 Ottobre 2017 (comma 10e art.1 Legge 208/2015);

4) Di dichiarare la presente, con voti favorevoli n.7, contrari n.2 (minoranza), immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n° 267/2000

PARERI

parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica

Il Responsabile di Area

Paolo Grifagni

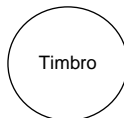
parere Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile

Il Responsabile di Area

RITA CORSETTI

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Giampaolo Tellini



IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Del Pianta

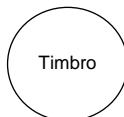
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267) visibile al pubblico nel sito web istituzionale ww.comune.chiusi-della-verna.ar.it (art. 32 comma 1 legge 18-6-2009, n. 69);.

Dalla residenza comunale, li 09-01-2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Del Pianta

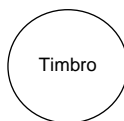
N°5 del registro pubblicazioni

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale visibile al pubblico nel sito web istituzionale ww.comune.chiusi-della-verna.ar.it, per 15 giorni consecutivi dal 09-01-2017 al 24-01-2017

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva il giorno 28-12-2016 ai sensi dell'art.134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.

Chiusi della Verna, li 29-12-2016



II SEGRETARIO COMUNALE
Giuseppe Del Pianta